



Les jardins du golfe

EUROPEAN HOMES 123

10-12, Place Vendôme
75001 PARIS
+33 1 44 50 13 13

COMMUNE DE PLOUGOUMELLEN
DEPARTEMENT DU MORBIHAN

M011 MAISON NODUS

PLANS DE VENTE

DATE	INDICE	MODIFICATIONS



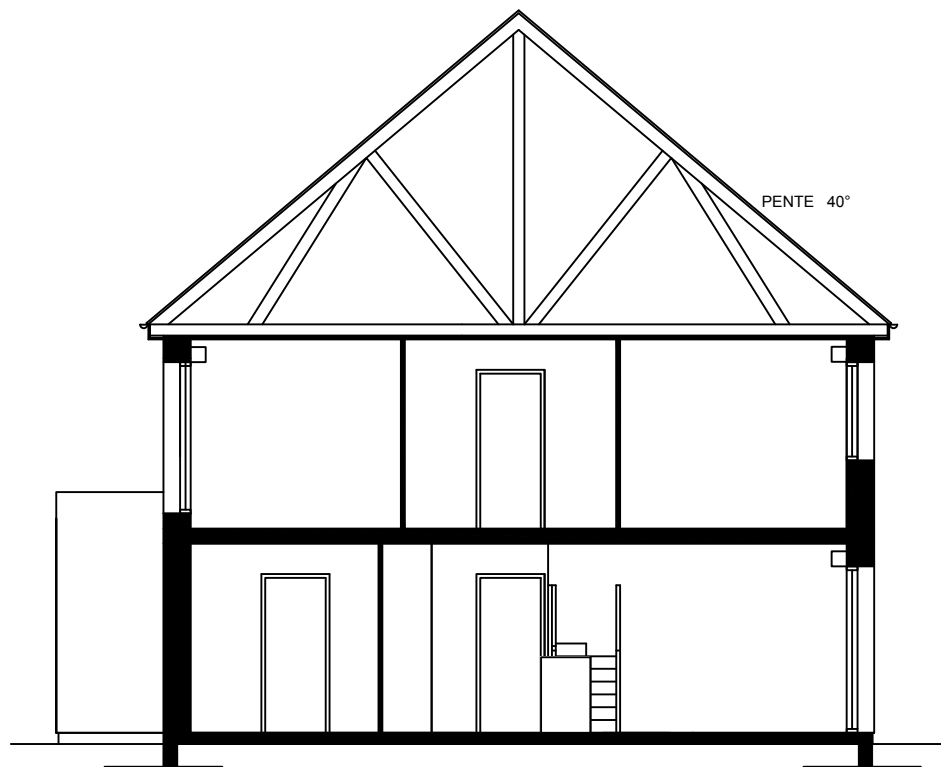
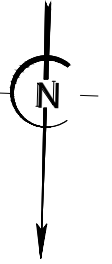
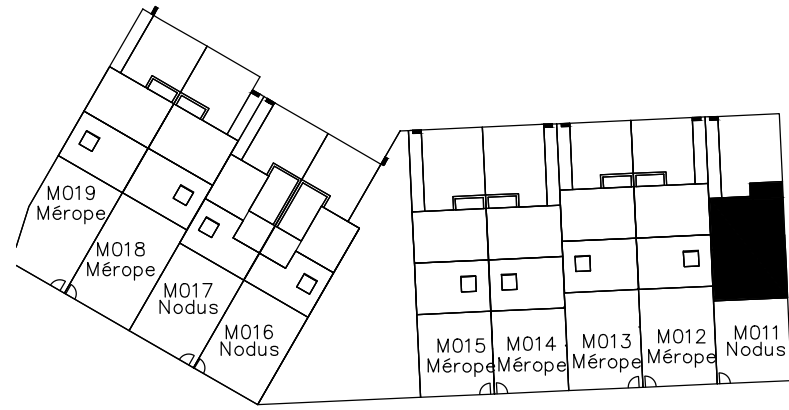
Echelle : 1/100è

Date : Février 2020

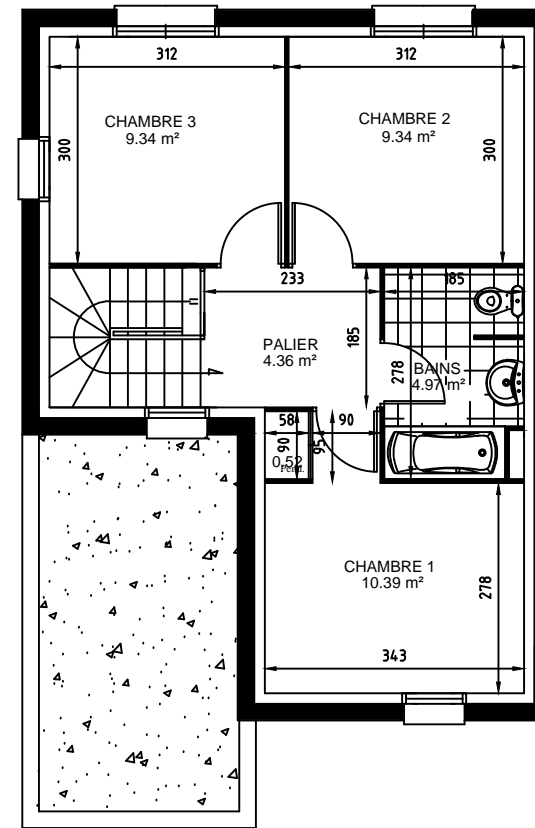
Tableaux des Surfaces

Tableaux des Surfaces				
RdC	Entrée	2,64		
	Pend. Entrée	1,60		
	Séjour	25,69		
	Cuisine	5,60		
	SdE	5,26		
	Surf. Hab.		40,79	
Etage	Palier	4,36		
	Chambre 1	10,39		
	Pend. Ch1	0,52		
	Chambre 2	9,34		
	Chambre 3	9,34		
	Bains	4,97		
	Surf. Hab.		38,92	
	Surf. Hab. totale		79,71	
Annexes	Garage	13,25		
			Surf. Totale Annexes 13,25	
Parcelle			177	
Jardinet clos			55	
		Rdc	N1	Total
	Surfaces Clos et Couvert	59,13	43,74	102,87
DEDUCTIONS				
	Vides et Trémies		3,70	3,70
	Plafond ≤ 1.80m	1,60		1,60
	Surface Taxable	57,53	40,04	97,57
DEDUCTIONS				
	Stationnement	13,25		13,25
	Combles			
	Locaux Technique			
	Caves ou Celliers			
	Abattement de 10%			
	Surface de Plancher	44,28	40,04	84,32

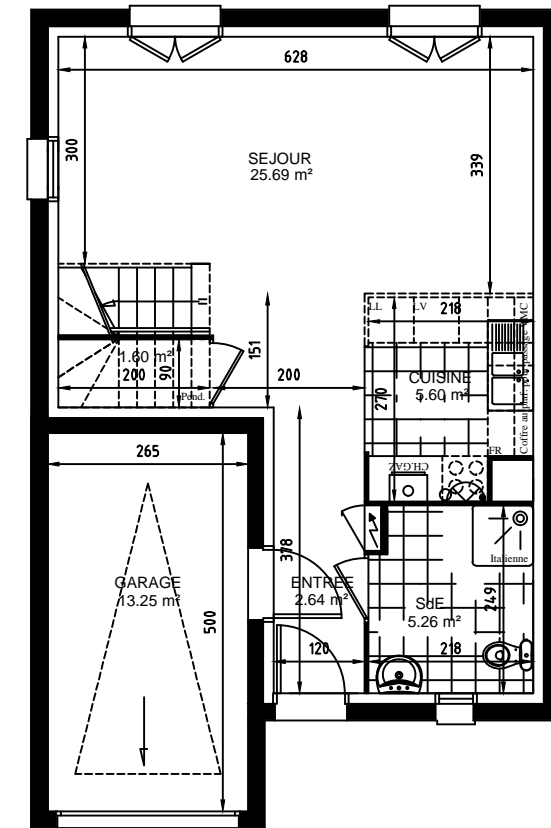
NOTA : des modifications sont susceptibles d'être apportées en fonction des nécessités techniques de réalisation tant en ce qui concerne les dimensions que les équipements.
L'emplacement des équipements est donné à titre indicatif.




Coupe A-A

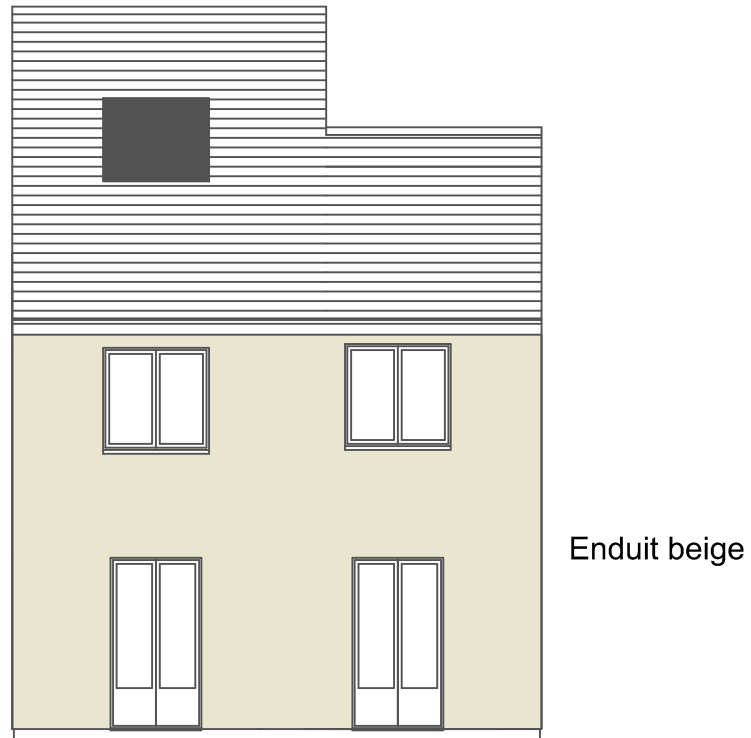


Etage



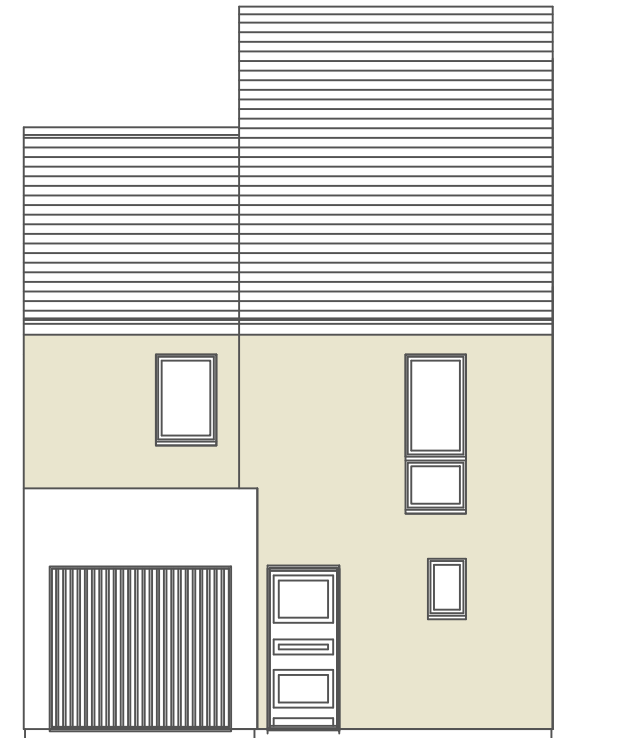
Rez de Chaussée

 Les jardins du golfe	PLANS DE VENTE	M011 NODUS
	Date : Février 2020	PLANS - COUPE

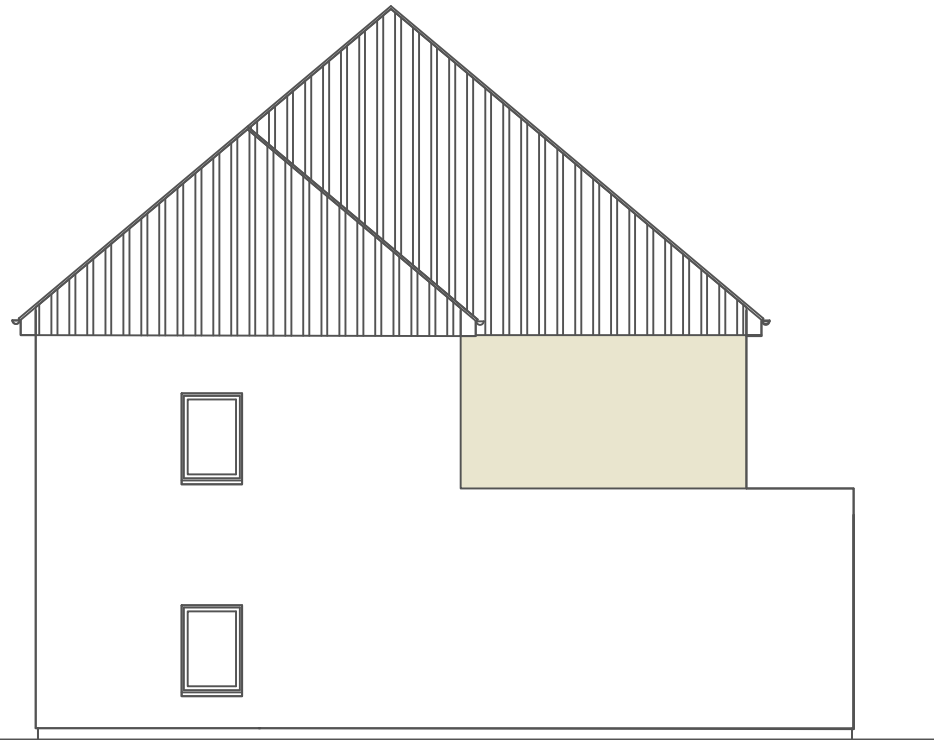


Façade sur Jardin

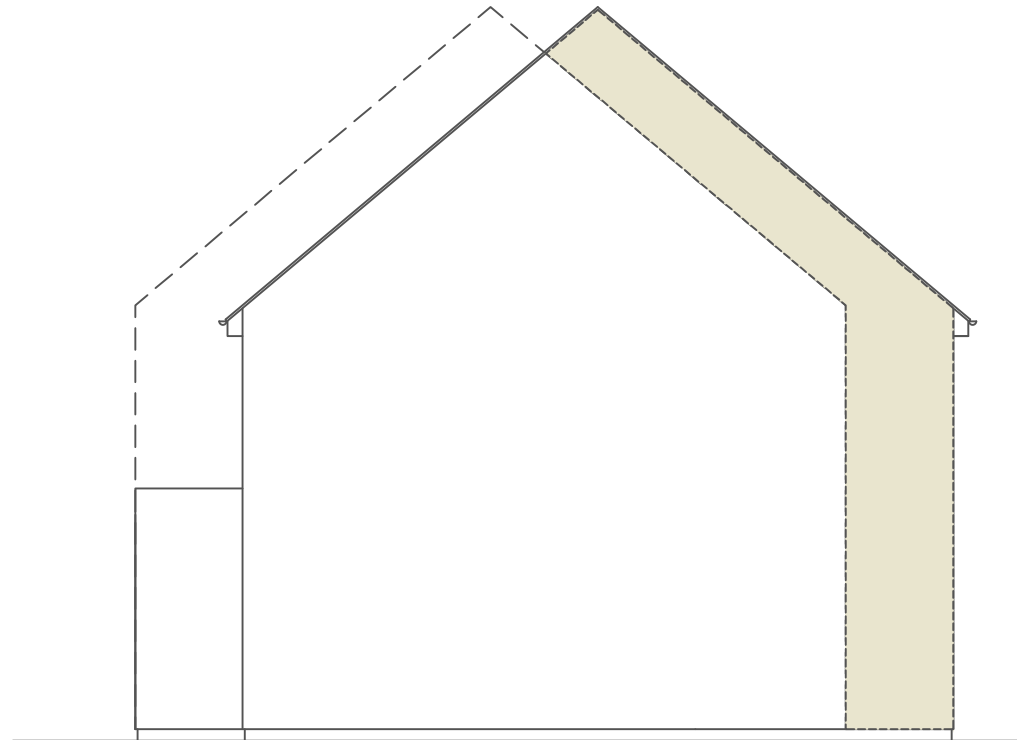
Enduit beige



Façade sur Rue



Pignon Gauche



Pignon Droite