



Les jardins du golfe

EUROPEAN HOMES 123

10-12, Place Vendôme
75001 PARIS
+33 1 44 50 13 13

COMMUNE DE PLOUGOUMELLEN
DEPARTEMENT DU MORBIHAN

M013 MAISON MEROPE

PLANS DE VENTE

DATE	INDICE	MODIFICATIONS



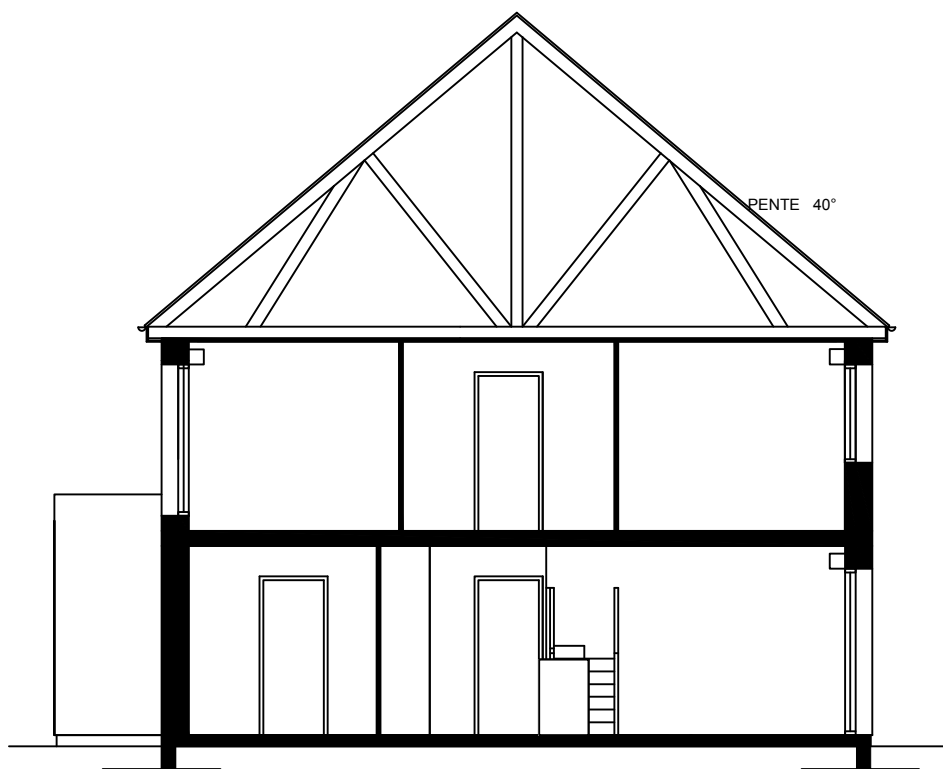
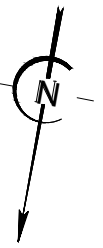
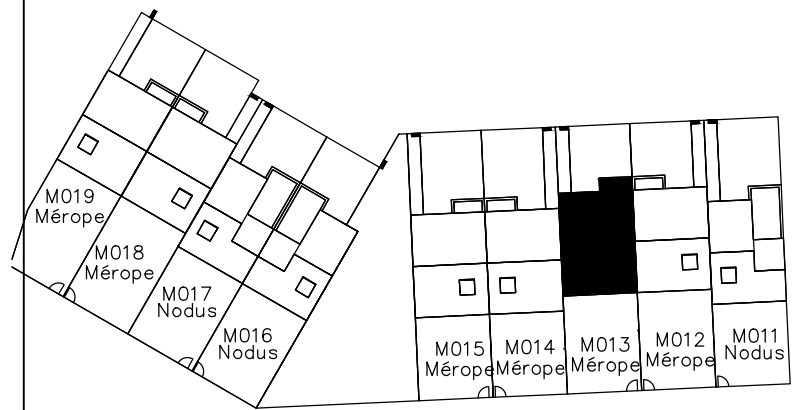
Echelle : 1/100è

Date : Février 2020

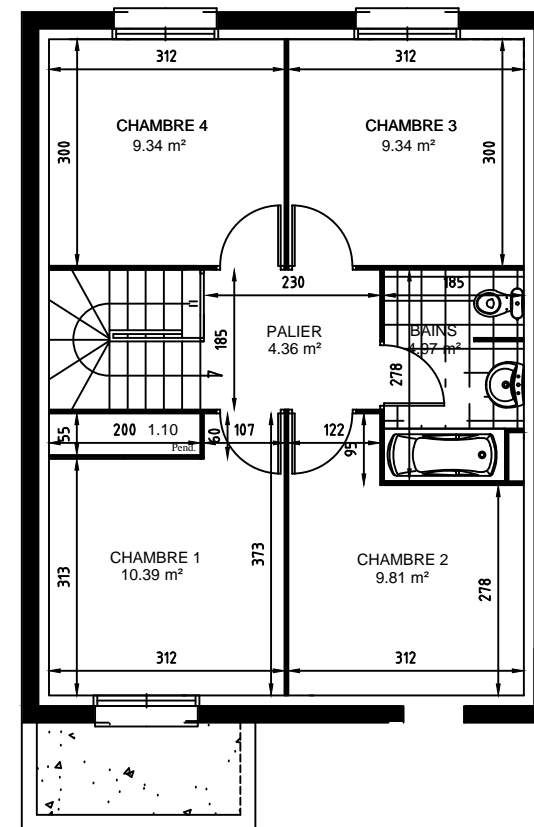
Tableaux des Surfaces

Tableaux des Surfaces			
RdC	Entrée	2,64	
	Pend. Entrée	1.60	
	Séjour	25,69	
	Cuisine	5,60	
	SdE	5.26	
	Surf. Hab.		40.79
Etage	Palier	4,36	
	Chambre 1	10,39	
	Pend. Ch1	1,10	
	Chambre 2	9,81	
	Chambre 3	9,34	
	Chambre 4	9,34	
	Bains	4,97	
	Surf. Hab.		49.31
	Surf. Hab. totale		90.10
Annexes	Garage	13.25	
			Surf. Totale Annexes 13.25
Parcelle			177
Jardinnet clos			65
	Rdc	N1	Total
Surfaces Clos et Couvert	59.13	54.51	113.64
DEDUCTIONS			
Vides et Trémies		3,70	3,70
Plafond ≤ 1.80m	1.60		1.60
Surface Taxable	57,53	50,81	108,34
DEDUCTIONS			
Stationnement	13,25		13,25
Combles			
Locaux Technique			
Caves ou Celliers			
Abattement de 10%			
Surface de Plancher	44,28	50,81	95,09

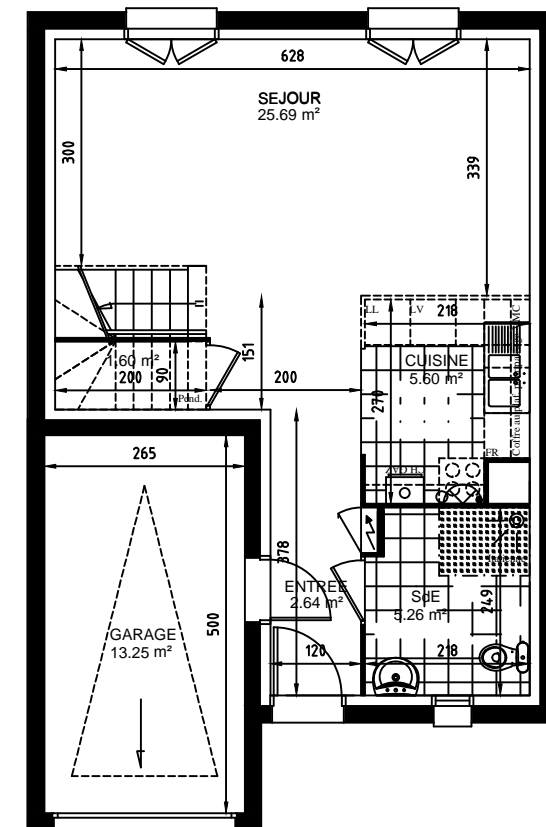
NOTA : des modifications sont susceptibles d'être apportées en fonction des nécessités techniques de réalisation tant en ce qui concerne les dimensions que les équipements.
L'emplacement des équipements est donné à titre indicatif.



Coupe A-A

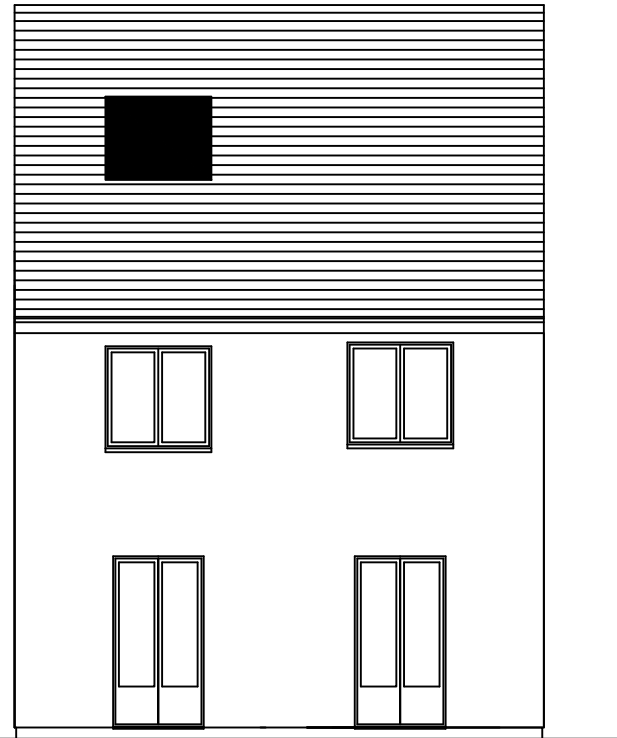


Etage

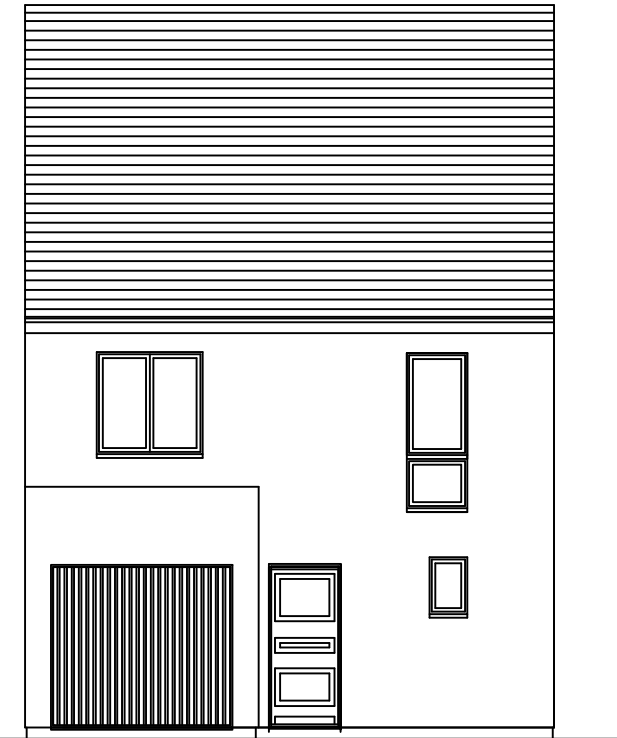


Rez de Chaussée

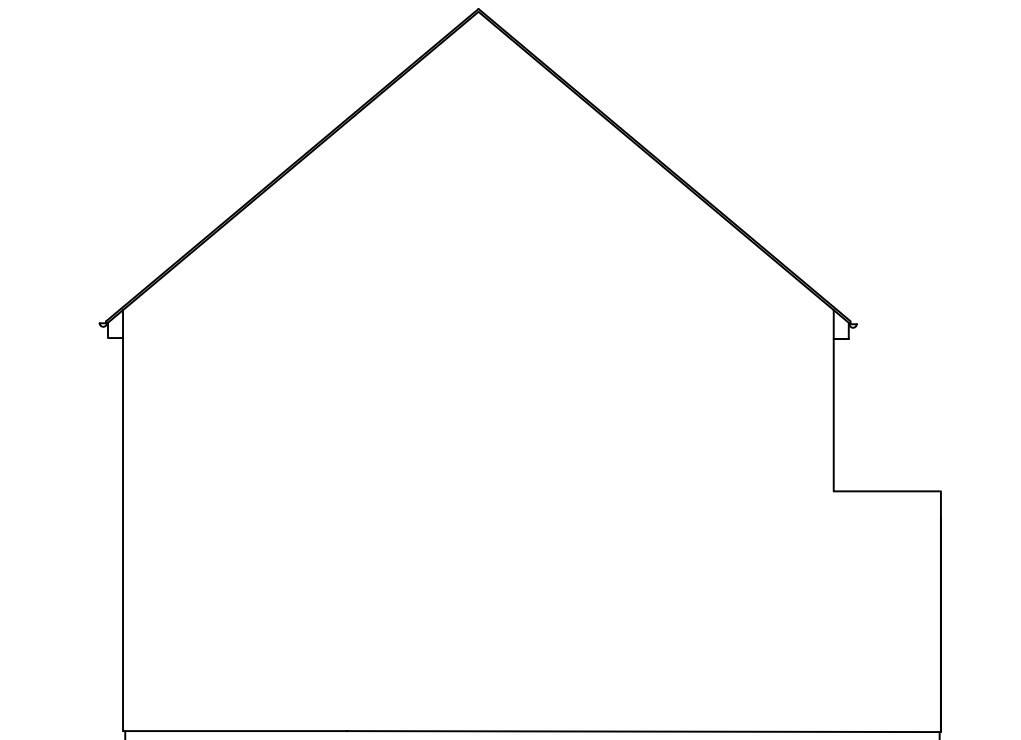
 Les jardins du golfe	PLANS DE VENTE	M013 MEROPE
	Date : Février 2020	PLANS - COUPE



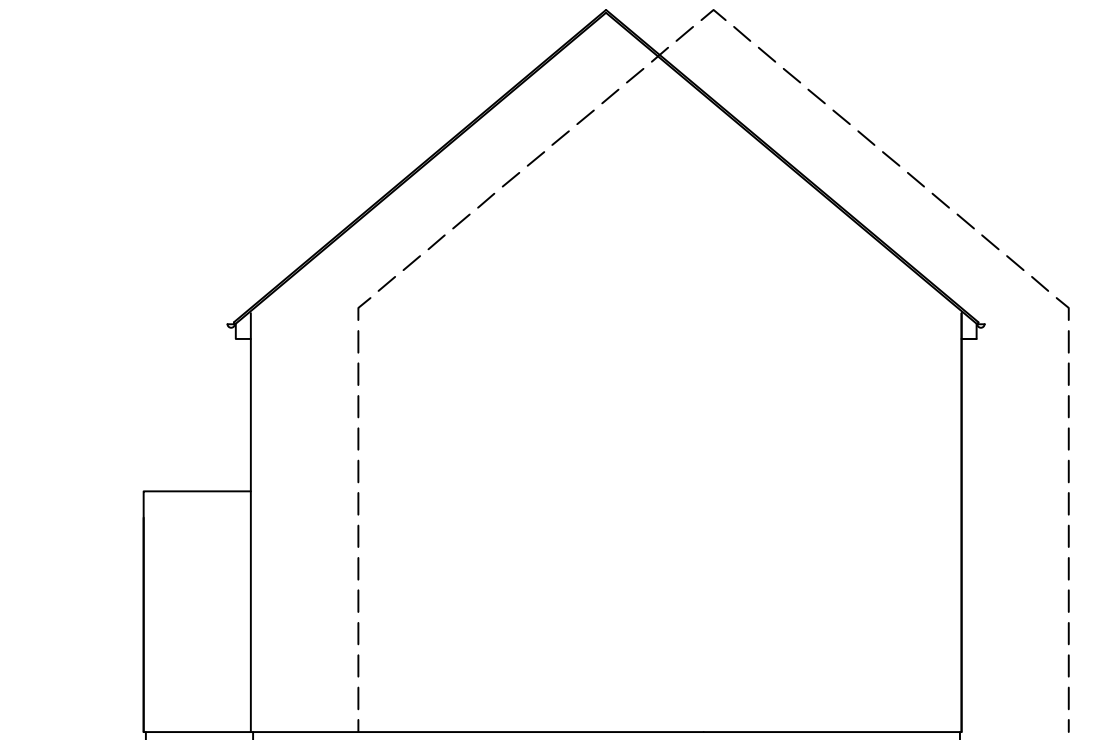
Façade sur Jardin




Façade sur Rue



Pignon Droite



Pignon Gauche

 Les jardins du golfe	PLANS DE VENTE	M013 MEROPE
	Date : Février 2020	FACADES