



Les jardins du golfe

EUROPEAN HOMES 123

10-12, Place Vendôme
75001 PARIS
+33 1 44 50 13 13

COMMUNE DE PLOUGOUMELLEN
DEPARTEMENT DU MORBIHAN

M014 MAISON MEROPE

PLANS DE VENTE

| DATE | INDICE | MODIFICATIONS |
|------|--------|---------------|
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |



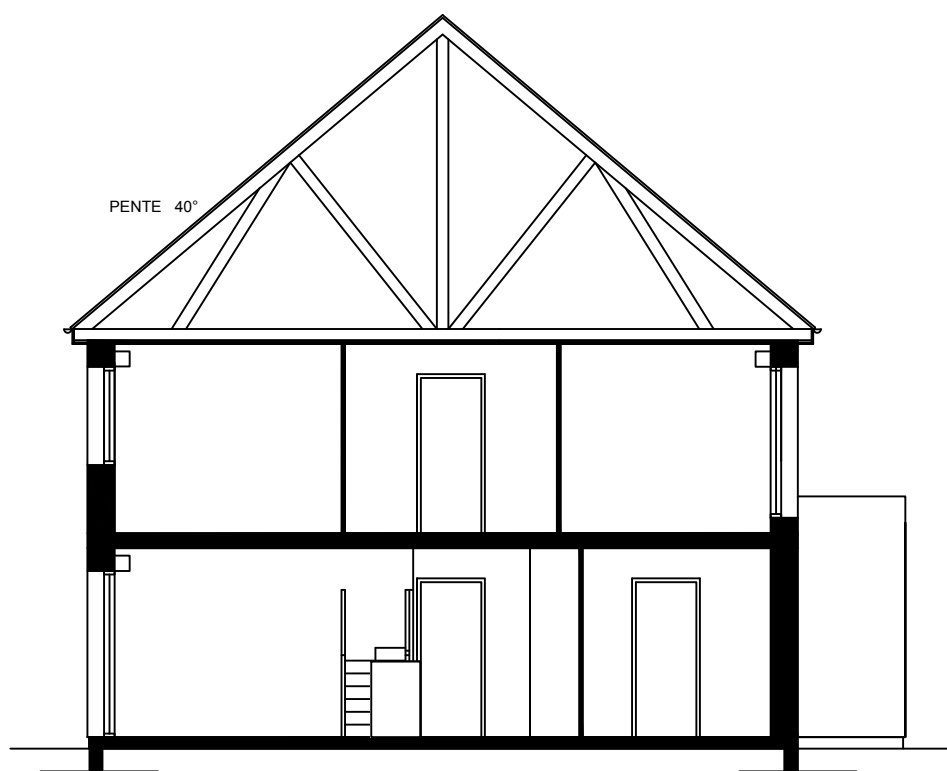
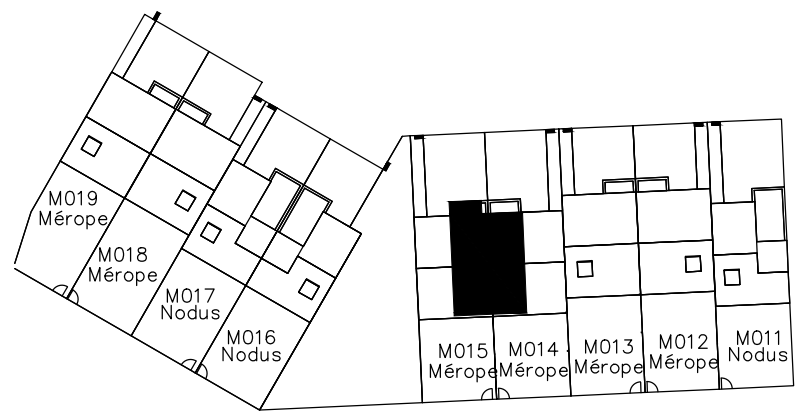
Echelle : 1/100è

Date : Février 2020

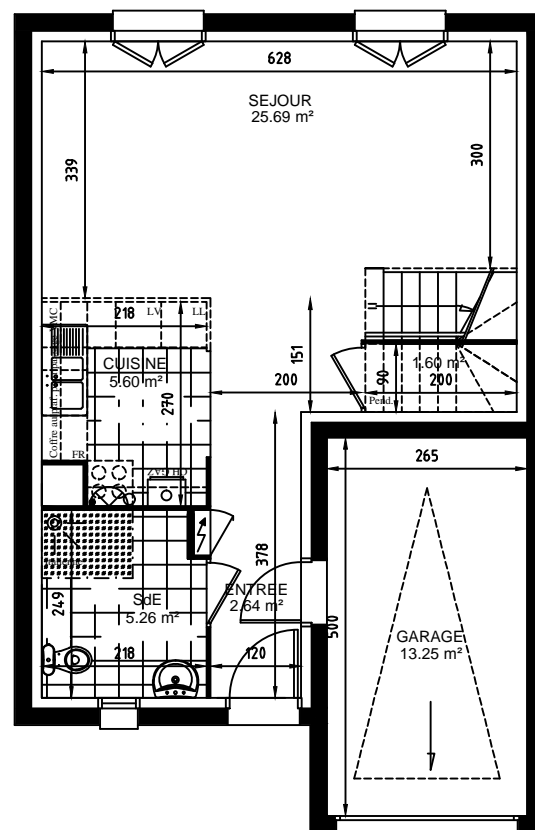
Tableaux des Surfaces

| Tableaux des Surfaces | | | |
|--------------------------|--------------|--------------------------|--------|
| RdC | Entrée | 2,64 | |
| | Pend. Entrée | 1,60 | |
| | Séjour | 25,69 | |
| | Cuisine | 5,60 | |
| | SdE | 5,26 | |
| | Surf. Hab. | | 40,79 |
| Etage | Palier | 4,36 | |
| | Chambre 1 | 10,39 | |
| | Pend. Ch1 | 1,10 | |
| | Chambre 2 | 9,81 | |
| | Chambre 3 | 9,34 | |
| | Chambre 4 | 9,34 | |
| | Bains | 4,97 | |
| | Surf. Hab. | | 49,31 |
| | | Surf. Hab. totale | |
| Annexes | Garage | 13,25 | |
| | | Surf. Totale Annexes | 13,25 |
| Parcelle | | | 177 |
| Jardinet clos | | | 55 |
| | Rdc | N1 | Total |
| Surfaces Clos et Couvert | 59,13 | 54,51 | 113,64 |
| DEDUCTIONS | | | |
| Vides et Trémies | | 3,70 | 3,70 |
| Plafond ≤ 1.80m | 1,60 | | 1,60 |
| Surface Taxable | 57,53 | 50,81 | 108,34 |
| DEDUCTIONS | | | |
| Stationnement | 13,25 | | 13,25 |
| Combles | | | |
| Locaux Technique | | | |
| Caves ou Celliers | | | |
| Abattement de 10% | | | |
| Surface de Plancher | 44,28 | 50,81 | 95,09 |

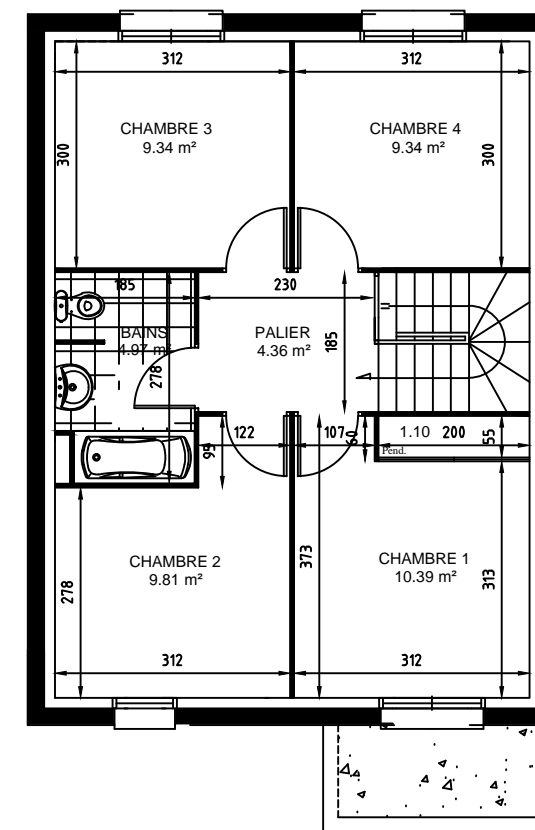
NOTA : des modifications sont susceptibles d'être apportées en fonction des nécessités techniques de réalisation tant en ce qui concerne les dimensions que les équipements.
L'emplacement des équipements est donné à titre indicatif.




Coupe A-A



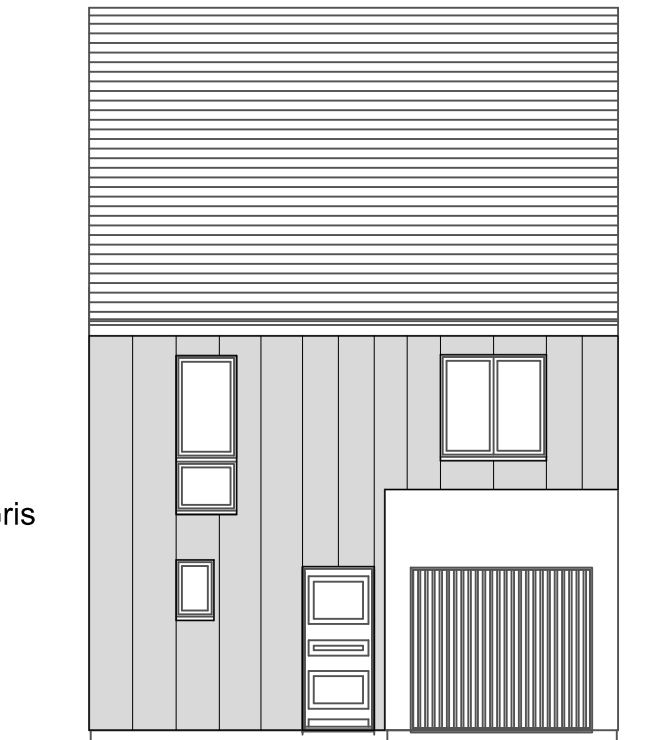
Rez de Chaussée



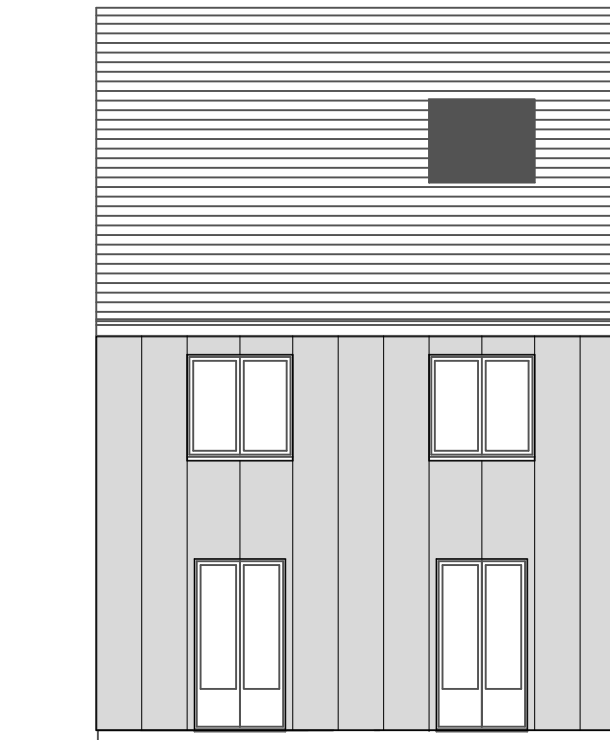
Etage

| | | |
|--|---------------------|----------------------|
|  Les jardins du golfe | PLANS DE VENTE | M014 MEROPE |
| | Date : Février 2020 | PLANS - COUPE |

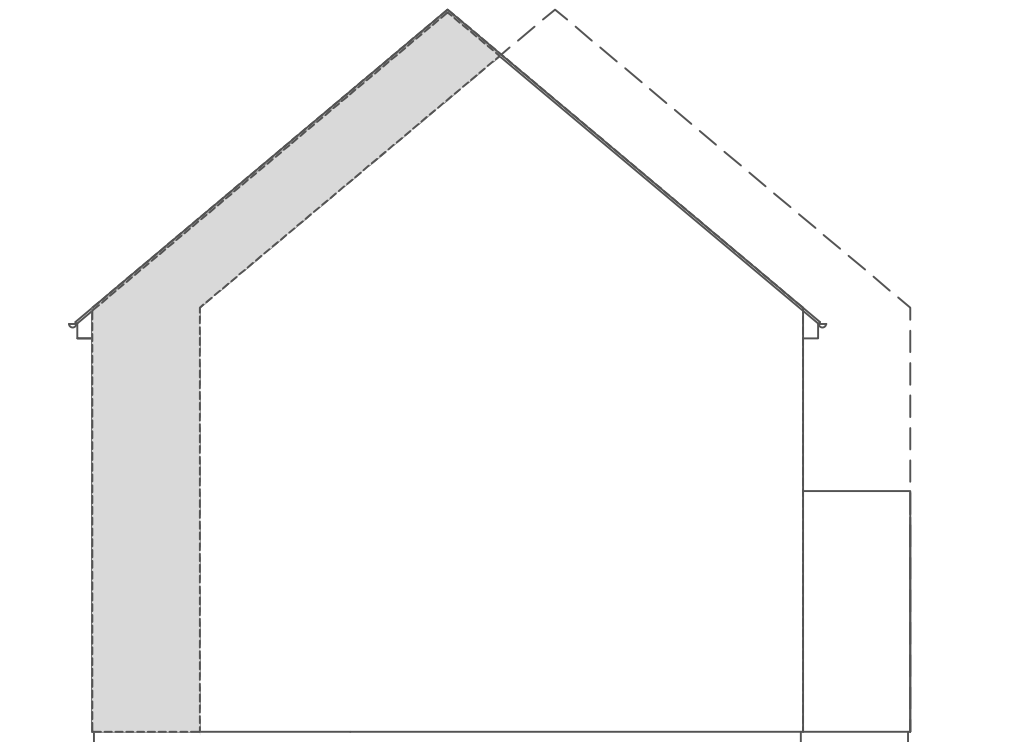
Enduit Gris



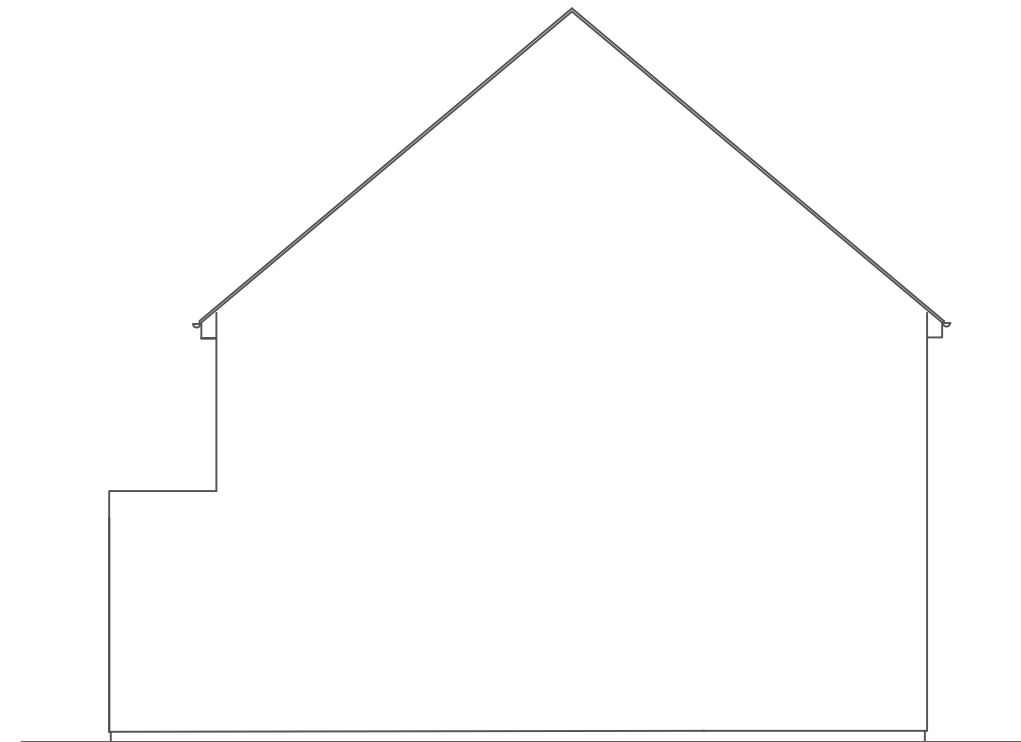
Façade sur Rue



Façade sur Jardin



Pignon Gauche



Pignon Droite